

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Починок Леншоссе 27 2017 ГОД

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ		Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						1 полугодие	2 полугодие		
Содержание в т.ч.:	249 998,16	-	1 068 833,40	- 48 491,07	895 650,70	422 289,49	588 337,32	9 715,52	374 689,79
Уборка	41 634,70	-	215 625,84	- 48 491,07	190 731,82	88 594,82	78 388,95	151,00	18 037,65
Содержание	147 003,27	-	608 358,72		495 170,49	294 288,71	304 505,49	9 564,52	260 191,50
ЕИРЦ	18 605,08	-	39 405,96		41 103,82	39 405,96		-	16 907,22
ТБО	42 755,11		205 442,88		168 644,57		205 442,88	-	79 553,42
ВДГО	8 024,24		20 420,64				20 420,64	-	28 444,88
СОИ ЭЭ			13 017,24	- 3 775,30	3 781,22		9 241,94	-	5 460,72
СОИ ГВС			-				-	-	-
СОИ ХВС			976,86		283,44		976,86	-	693,42
Текущий ремонт	63 390,65	29 506,07	461 212,50		455 178,88		538 307,00	- 47 588,43	69 424,27
Ремонт подъездов							515 104,00		
Капитальный ремонт			906 110,32	865 518,12			620 807,44	285 302,88	40 592,20
Замена лежака ГВС 222 м.п.							429 895,24		
Замена лежака ХВС 77/87							190 912,20		
Отопление	340 828,82	-	961 096,23		865 127,82		961 096,23	-	436 797,23
ГВС	185 443,12	-	275 991,34		264 259,34		275 991,34	-	197 175,12
ХВС	50 562,64		92 619,19		80 503,28		92 619,19	-	62 678,55
Водоотведение	100 226,70		147 605,60		166 866,57		147 605,60	-	80 965,73

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

С информацией по работе УК с задолженностью населения собственники могли ознакомиться на досках объявлений и в офисе УК. Приложение № ___.
План и выполнение мероприятий по энергоэффективности и энергосбережению, в том числе доведение информации об их необходимости.

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Починок ул.Леншоссе д.27
2017
3689,7

		1 полугодие 2017				
вид работ	Единица измерения	периодичн	кол-во элементов, шт.,	стоимость услуги	стоимость услуги	
1	Уборка помещений и территории 2017				4,87	
2	Фактическая стоимость				4,00	
3	Содержание 2017				14,63	
4	Фактическая стоимость				13,29	
5	Леншоссе 27	1 полугодие 2017				
6	вид работ	Единица измерения	периодичн	кол-во элементов, шт.,	стоимость услуги	стоимость услуги
7	Обметание стен	м.кв.	4	1 236,00	2 150,69	0,10
8	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	5	422,76	5 581,74	0,25
9	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	21	12,00	226,80	0,01
10	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	99	198,50	8 646,66	0,39
11	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	21	297,70	2 750,75	0,12
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	1	21,00	1 848,43	0,08
13	Уборка мусора с газона 6 месяцев (2 раз в неделю)	м.кв.	12	824,00	8 183,11	0,37
14	Очистка урн (5 раз в неделю)		103	3,00	4 917,74	0,22
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	21	3,00	2 772,65	0,13
16	Окос территории	м.кв.	-	300,00	-	-
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	-	-	-
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	5	3,00	2 640,62	0,12
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	53	3,00	27 990,54	1,26
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	114	0,57	20 223,69	0,91
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	4	3,00	105,62	0,00
22	Материалы уборщица/дворник	м.кв.	-	3 689,70	555,79	0,03
32	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	176,80	-	-
24	Итого оказано услуг по уборке		-	-	88 594,82	4,00
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	-	-
26	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	3	23,00	2 231,96	0,10
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	12,00	-	-
28	Ремонт внутреннего водостока, прочистка	м.п.	-	48,00	-	-
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	60,00	6 000,00	0,27
30	Очистка кровель от мусора	шт	-	1 875,00	-	-
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	3 689,70	-	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	1 138,10	-	-
34	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	159,12	-	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования	м.кв.	-	422,76	-	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования	м.кв.	-	286,80	-	-
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами	шт.	-	9,00	-	-
38	Восстановление герметизации вводов инженерных сетей в подвалах	м.п.	-	27,44	-	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов	шт	-	100,00	-	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем	м.кв.	-	172,00	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	561,60	-	-
42	Проветривание подвалов (открываем, закрываем)	м.кв.	-	936,00	-	-
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	936,00	19 544,13	0,88
44	Весенний осмотр МКД	м.п.	1	3 689,70	9 548,13	0,43
45	Консервация системы ЦО	шт.	1	900,00	11 645,01	0,53
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	27,00	1 746,75	0,08
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	78,00	5 046,17	0,23
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	43,00	2 781,86	0,13
49	Покраска входных и подвальных дверей	шт.	-	6,00	-	-
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков	м.п.	-	13,00	-	-
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	900,00	19 098,00	0,86
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	202,00	4 286,44	0,19
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	шт.	1	467,00	9 909,74	0,45
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	900,00	43 668,77	1,97
55	Запуск системы ЦО	м.п.	-	900,00	-	-
56	Укомплектование и ремонт хозяйственного уборочного инвентаря для работы осень/весна	м.кв.	-	3 689,70	-	-
57	Осенний осмотр МКД	м.кв.	-	3 689,70	-	-
58	Закрытие и осмотр э/щитов	м.п.	6	17,00	19 796,51	0,89
59	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	-	24,00	-	-
60	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	16	1,00	1 600,00	0,07
61	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	69,00	-	-
62	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	92,16	-	-
63	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	1,00	780,00	0,04
64	Земля	куб.	-	1,00	736,00	0,03
65	Материалы	м.кв.	6	3 689,70	1 917,10	0,09
66	АДС	м.кв.	6	3 689,70	22 138,20	1,00
67	Обслуживание ОПУ	шт	6	1,00	13 356,00	0,60
68	ОДН электроэнергия	м.кв.	6	3 689,70	14 111,40	0,64
69	Дератизация	м.кв.	-	-	-	-
70	Дезинсекция	м.кв.	-	-	-	-
71	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6	3 689,70	84 346,54	3,81
73	итого оказано услуг по содержанию				294 288,71	13,29
81	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	3 689,70	95 637,02	4,3
85	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	3 689,70	39 406,00	1,7
86	Итого оказано услуг				519 839,62	23,9

Подпись председателя МКД

Подпись мастера ЖЭУ

Экономист